

Spoločný obecný úrad

územného plánovania a stavebného poriadku
Ulica Jána Kalinčiaka č. 39/3 , 032 03 Liptovský Ján

Číslo: StÚLJ/2019/ 72 -1
Vybavuje: Ing.Urbanová

v Liptovskom Jáne 8.3.2019

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania stavby , nariadenie ústneho pojednávania a miestneho šetrenia.

Stavebník **Euro Renting SK,s.r.o. , Hurbanova č. 862,031 01 Liptovský Mikuláš , IČO 50 763 369 v zastúpení Inžiniering Neumann,s.r.o. Garbiarska č. 24, 031 01 Liptovský Mikuláš** - návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „ Apartmánový dom Štiavnica, stavba na pozemku C KN 3428/19-zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Liptovský Ján .

Uvedeným dňom bolo začaté konanie kolaudačné konanie.

Obec Liptovský Ján v zastúpení Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, pôsobnosť ktorej je stanovená § 5 zák.č.608/2003 Z.z.v znení noviel k predloženému návrhu v súlade s § 80, §85 odst.1,2 stavebného zákona nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

28.3. 2019 o 9 .30 hod

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní a pri ústnom konaní.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním vo veci kolaudácie stavby stavebník v súlade s § 18 ods. 1 Vyhl. č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predloží:

- doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby, - doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku ; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka jej vyhodnotenie alebo správu o výsledku komplexného vyskúšania, - projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,realizačný projekt , - stavebný denník, - ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia a iné doklady zmysle vyhlč. 453/2000 Z.z .ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona .

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri konaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2stavebného zákona neprihliadne.

Ak sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom tohto účastníka konania.

Mgr. Juraj Filo **v.r.**
starosta

Doručuje sa účastníkom konania :

Stavebník:

Inžiniering Neumann, s.r.o., Garbiarska č.24,031 01 Liptovský Mikuláš

Dotknutá verejnosť:

Združenie domových samospráv ,Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993,031 01 Liptovský Mikuláš

- úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve
- úsek štátnej ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP
- úsek štátnej vodnej správy

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor pozemkový a lesný, Kollárova 2,031 01 Liptovský Mikuláš

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Štúrova 36,031 80 Liptovský Mikuláš

Obec Liptovský Ján, Ulica Jána Kalinčiaka 39/3,032 03 Liptovský Ján

NAPANT, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica

SS-D a.s. Prii Rajčianke 8, 010 47 Žilina

Inšpektorát práce , Hlavná 451/2, 010 09 Žilina

Prizývajú sa :

Zhotoviteľ stavby :

Ivan Zelina DAN-ZEL, Priemyselná č. 4275/34,031 01 Liptovský Mikuláš

Projektant

Ing. arch. Pavel Chrabačka, Lazisko č. 17,031 01 Liptovský Mikuláš

Zámer navrhutej činnosti v danom území posúdil v zisťovacom konaní Okresný úrad Liptovský Mikuláš ,odbor životného prostredia ,úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie na základe čoho vydal rozhodnutie pod č. OU-LM-OSZP-2017/8152-11-cen dňa 31.7.2017 (zámer bol zverejnený na webovej adrese <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/apartmanovy-rekereačný-dom-stiavnica-liptovsky-jan->). Z uvedeného dôvodu v zmysle §140 odst. 13 stavebného zákona sa toto oznámenie zverejňuje na úradnej tabuli obce a tiež na webovom sídle obce Liptovský Ján .